

**„Chraňme tu vodu,  
to prastaré zrcadlo hvězd...“**



# Obsah

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	4
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	5
ORGÁNY SPOLEČNOSTI	6
ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU	7
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI	8
PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ	9
PROVOZOVÁNÍ KANALIZACÍ	13
OPRAVY HMOTNÉHO MAJETKU	15
INVESTICE	16
MAJETEK SPOLEČNOSTI	18
PERSONÁLNÍ STRUKTURA	19
PLNĚNÍ HLAVNÍCH ZÁMĚRŮ ROKU 2003	20
HLAVNÍ CÍLE A ZÁMĚRY PRO ROK 2004	20
ÚČETNÍ A FINANČNÍ ROZBOR	21
STANOVISKO DOZORČÍ RADY	27
ZPRÁVA AUDITORA	28
ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	31

# Úvodní slovo

## předsedy představenstva

Vážení akcionáři,

uplynulý rok 2003 byl rokem dvou významných jubileí. Připomínali jsme si totiž již desáté výročí založení naší akciové společnosti a sté výročí zprovoznění přerovského vodovodu. Z minulosti jsme se v mnohém poučili, tradice nás zavazují.

Naše akciová společnost dlouhodobě dosahuje aktivní obchodní bilance. V uplynulém roce jsme dosáhli výnosu 265,9 mil. Kč a zisku 8,3 mil. Kč. Při rozsahu investičních akcí, které realizujeme a hospodářské stagnaci v našem regionu je to nepochybně úspěch. Proti předchozímu roku jsou výnosy vyšší o 7,2 %, dochází však stále k poklesu odběru fakturované vody o 1,93 %, u vody odkanalizované o 5,14 %.

Z pohledu potřeby získání stability akcionářské struktury považujeme za historický počín dohodu rozhodujících akcionářů o držení akcií a akcionářských práv do roku 2013. Tato strategie umožní naší společnosti usilovat o získání dotací z Fondu soudržnosti EU pro potřeby financování výstavby kanalizací a ČOV v oblasti naší působnosti. Zdali budeme v tomto snažení úspěšní ukáže až další vývoj v průběhu tohoto roku.

Naše společnost se od svého založení intenzivně věnuje zlepšování kvality čištění odpadních vod. Po realizaci čistírny odpadních vod pro město Přerov byly uvedeny do provozu po zkušebním provozu další dvě čistírny – v Hranicích a Tovačově. V závěru roku 2003 byla zahájena rekonstrukce další ČOV v Kojetíně, aby i tato plnila v předstihu přísná kritéria pro vypouštění vyčištěných vod do vodních toků v souladu s evropskými směnicemi. Projektová příprava rekonstrukce poslední naší ČOV v Lipníku nad Bečvou byla zahájena v tomto roce. V závěru roku 2003 byla dokončena stavba vodovodního přivaděče mezi Fulnekem a Hranicemi. Přivaděč představuje 30,3 km vodovodního potrubí DN 500 z tvárné litiny a vodojem ve Stříteži o objemu 6 000 m<sup>3</sup>.

Celkový náklad na stavbu činil 183 mil. Kč. Naše společnost financovala s využitím dotace Ministerstva zemědělství ČR stavbu části vodovodního řadu délky 6,4 km a dalšího příslušenství v objemu 35 mil. Kč. Vodovod byl zprovozněn na počátku února 2004 připojením závodu Philips v Hranicích. Ve II. pololetí dojde k připojení Hranic a Běloutína. Vedle vodního zdroje Lýsky budou odstaveny z provozu další nevhodné zdroje vody v Hranicích a Černotíně.

Významnou okolností je získání nezávislosti na vodních zdrojích z povodí Bečvy, které mohou být ohroženy při povodních.

Představenstvo společnosti chce v příštím období pokračovat v realizaci investičních akcí v oblasti čištění odpadních vod, které mají rozhodující význam pro zlepšení životního prostředí a zajišťovat postupnou rekonstrukci vodovodních rozvodů vedoucí ke snížení ztrát vyrobené vody.

Budeme usilovat o zlepšení péče o zákazníky a zvyšování efektivity práce dosahované naší společností.

Představenstvo společnosti děkuje touto cestou za důvěru, které se mu dostává od akcionářů a oceňuje spolupráci s představiteli měst a obcí celého regionu, bez které by nebylo možné realizovat žádnou ze strategických investic, kterou jsme již v minulosti provedli nebo ji v budoucnu hodláme uskutečnit.



MUDr. Michal Chromec  
předseda představenstva

# Základní údaje

## o společnosti

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno:	Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.
Sídlo	Přerov I – Město, Šířava 483/21 PSČ 750 02 Přerov
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	47674521
DIČ:	393-47674521

### ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI

Akciová společnost byla založena dne 8. října 1993 podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42

### VZNIK SPOLEČNOSTI

1. listopadu 1993 zápisem do Obchodního rejstříku

### PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu  
Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady  
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
Silniční motorová doprava nákladní  
Měření a analýzy  
Výroba, opravy a montáž měřidel  
Velkoobchod materiálem pro vodárenství  
Přípravné práce pro stavby  
Inženýrská činnost v investiční výstavbě  
Činnost technických poradců ve vodním hospodářství  
Rozvod tepelné energie  
Projektová činnost ve výstavbě  
Vodoinstalátérství

Změnou stanov, schválenou na valné hromadě 15. 5. 2003 došlo k zúžení předmětu podnikání o ubytovací služby v souvislosti s prodejem rekreačního zařízení.

### ZÁPIS DO OR

Společnost je zapsána do Obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 675.



# Orgány společnosti

## VALNÁ HROMADA

Řádná valná hromada se konala 15. května 2003 a projednala výroční zprávu představenstva společnosti, roční účetní závěrku, rozdělení zisku a rovněž i dílčí úpravu stanov včetně úplného znění stanov.

## PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI

MUDr. Michal Chromec  
předseda představenstva  
soukromý lékař, člen zastupitelstva města Přerov

Mgr. Petr Flajšar  
místopředseda představenstva  
ředitel školy, člen zastupitelstva města Hranice

Mgr. Eduard Kavala  
místopředseda představenstva  
starosta obce Běloutín

Ing. Miroslav Dundálek  
člen představenstva  
ředitel společnosti

Zdenka Dopitová  
členka představenstva  
starostka města Tovačov

Ing. Jiří Lajtoch  
člen představenstva  
místostarosta města Přerov

Ing. Miloslav Příkryl  
člen představenstva  
starosta města Lipník n. B.

Ing. Jan Sabadoš  
člen představenstva  
ekonomický náměstek ředitele společnosti

Vojtěch Soldán  
člen představenstva  
starosta obce Rokytnice

V lednu 2003 odstoupil z představenstva Ing. Bohumil Procházka a před konáním valné hromady dále odstoupili také členové Ing. Zbyněk Belák a Ing. Josef Ježík, všichni v souvislosti s ukončením výkonu jejich volených funkcí na radnicích. V doplňovacích volbách byli valnou hromadou do představenstva zvoleni Mgr. Petr Flajšar, Ing. Jiří Lajtoch a Ing. Miloslav Příkryl.

## DOZORČÍ RADA

Ing. Mojmír Haupt  
předseda DR  
starosta města Kojetín

MUDr. Tomáš Havlík  
místopředseda DR  
soukromý lékař, člen zastupitelstva města Přerov

Zdeněk Hanych  
člen DR (volený zaměstnanci)  
vedoucí fakturace a.s.

Josef Jemelka  
člen DR  
starosta obce Prosenice

Ing. Vladimír Lichnovský  
člen DR  
ekonomický náměstek  
člen zastupitelstva obce Kokory

Ladislav Táborský  
člen DR (volený zaměstnanci)  
vedoucí provozu ČOV Hranice

Všichni členové DR byli zvoleni do funkcí valnou hromadou po vypršení mandátu předchozích členů, Ing. Jiří Lajtoch z DR před valnou hromadou odstoupil z funkce v souvislosti s jeho volbou do představenstva.

# Údaje

## o základním kapitálu

K 31. 12. 2003 činila hodnota základního kapitálu 862 002 000 Kč.

Od založení společnosti se základní kapitál vyvíjel takto:

- 527 171 000 Kč při vzniku společnosti k 1. 11. 1993
- 576 057 000 Kč po prvním zvýšení základního kapitálu k 31. 12. 1996
- 697 503 000 Kč po druhém zvýšení základního kapitálu k 31. 12. 1998
- 862 002 000 Kč po třetím zvýšení základního kapitálu k 31. 12. 2002

### ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH K 31. 12. 2003

Základní kapitál je rozdělen na 862 002 kusů akcií, každá o jmenovité hodnotě 1000 Kč.

V zaknihované podobě jsou vydány cenné papíry:

- |   |             |        |
|---|-------------|--------|
| • akcie na majitele – ISIN CZ 0009046652        | 47 207 kusů | 5,48 % |
| • akcie se zvláštními právy – ISIN 770940001066 | 1 kus       |        |

V listinné podobě jsou vydány cenné papíry:

- |                  |              |         |
|------------------|--------------|---------|
| • akcie na jméno | 814 794 kusů | 94,52 % |
|------------------|--------------|---------|

Akcie na jméno mají omezenou převoditelnost podle čl. 13 a 14 Stanov společnosti.

Akcie na jméno jsou převoditelné jen se souhlasem valné hromady, přičemž se vyžaduje i souhlas osoby, vykonávající hlasovací práva spojená se zvláštními právy, spojenými s výkonem hlasovacího práva. Valná hromada je povinna odmítnout udělení souhlasu pokud nepůjde o převod mezi stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno.

V minulosti se některé obce rozhodly uzavřít s Českou Spořitelnou, a.s. smlouvy o převodu akcionářských práv a smlouvy o budoucích smlouvách o převodu akcií na jméno. K těmto akciím v držení obcí je v knize akcionářů vedené emitentem zaregistrováno pozastavení výkonu práva majitele cenného papíru nakládat s těmito akciemi ve prospěch České spořitelny, a.s. Pozastavení práva nakládat s akciemi je zřízeno na dobu dvaceti let od podpisu smlouvy.

Akcie na majitele jsou převoditelné bez omezení.

Výkon hlasovacího práva akcionářů není stanovami omezen.

V průběhu roku 2002 provedl RM-Systém kontrolu plnění předpokladů a podmínek pro přijetí cenných papírů společnosti – akcií na majitele v zaknihované podobě, ISIN CZ 0009046652. Kontrolou RM-Systém zjistil, že tato emise nespĺnovala předpoklad pro přijetí podle § 72 odst. 1., písm. c) zákona o cenných papírech především proto, že tržní kapitalizace nedosahovala zákonem stanovenou výši a obchodování s akciemi bylo na minimální úrovni. RM-Systém jako organizátor veřejného trhu s cennými papíry neudělil výjimku a rozhodnutím ze 4. 2. 2003 vyloučil akcie na majitele společnosti z obchodování na veřejném trhu ke dni 10. 3. 2003.

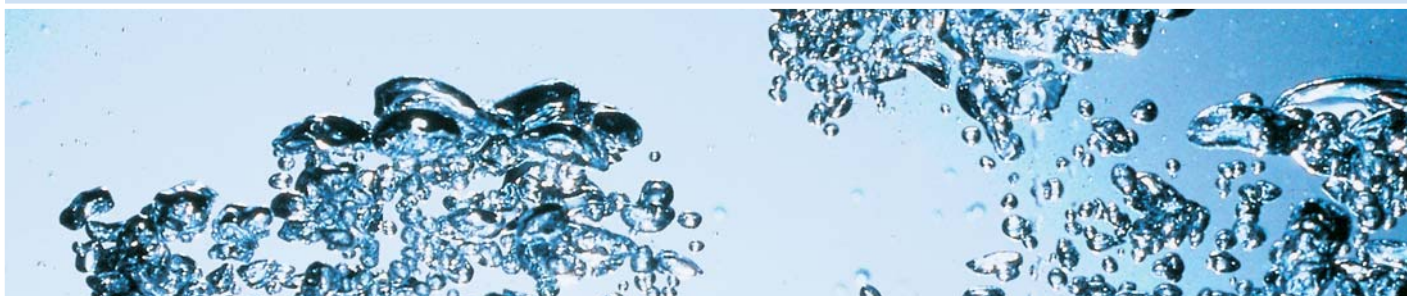
# Zpráva představenstva

## o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

Hlavním předmětem podnikání společnosti je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, ostatní činnosti zapsané v předmětu podnikání jsou doplňkové a společnost je využívá pro vlastní potřebu a částečně i pro poskytování dalších služeb našim zákazníkům.

### Prioritami společnosti jsou:

- plynulá výroba a dodávka kvalitní pitné vody odběratelům při náležitě péči o vodárenská zařízení s cílem zabezpečení spolehlivosti vodárenského systému i při mimořádných situacích
- systematická péče o rozvodné sítě s cílem snižování ztrát vody a eliminace nežádoucích poruch, havárie vodovodních řadů odstraňovat v co možná nejkratších lhůtách a minimalizovat nezbytná přerušení dodávek vody
- instalovat postupně do konce roku 2004 nové přesnější typy vodoměrů pro měření spotřeby vody u odběratelů, aby byly utvářeny vztahy na základě důvěry v námi poskytované služby
- zabezpečit rekonstrukce všech ČOV ve vlastnictví společnosti tak, aby splňovaly požadavky na úroveň čištění a kvalitu vypouštěných odpadních vod v souladu s legislativou ČR a EU a přispívat tak ke zlepšování kvality vody v povrchových tocích
- systematickou péčí zlepšovat postupně neutěšený stav kanalizace a to jak rekonstrukcemi ucelených úseků, tak i dílčími a lokálními opravami a odstraňovat vysoký stupeň zastaralosti a opotřebenosti kanalizace z minulosti
- usměrňovat cenovou politikou vývoj cen vodného a stočného, aby odrážel nutné výdaje společnosti a současně nárůst cen nepřekročil sociálně únosnou mez
- postupně optimalizovat počty pracovníků na jednotlivých úsecích s cílem snižování provozních nákladů při zachování provozní spolehlivosti zařízení a zlepšování služeb zákazníkům



# Provozování vodovodů

Provozování vodovodů je základním předmětem činnosti společnosti a zahrnuje v sobě rozsáhlou škálu činností od odběru surové vody, přes její úpravu na vodu pitnou, čerpání, akumulaci ve vodojelech, až po dopravu přes zásobovací a rozvodné sítě ke spotřebitelům.

K 31. 12. 2003 provozovala společnost vodovody v 108 obcích a městech včetně místních částí. V dalších 5 obcích byl vodovod provozován pro příslušnou obec na základě uzavřené smlouvy.

V této oblasti bylo stěžejní událostí především pokračování v masivní výměně domovních vodoměrů, kdy jich bylo vyměněno za nové přesnější typy 9 393 ks, což je cca 62 % z celkového počtu. Celý úkol bude dokončen do konce roku 2004 a společnost tak nahradí staré typy vodoměrů, kterým končí metrologické schválení typu. Tím se zvýší přesnost měření a především jejich spolehlivost a věrohodnost. Po celý rok bylo rovněž pokračováno v uzavírání smluv s odběrateli a na konci roku již bylo uzavřeno celkem 19 772 smluv, zbývajících cca 11 % bude uzavřeno do pololetí 2004. Velmi náročným úkolem roku 2003 bylo i pořízení nové majetkové a provozní evidence, navazující na zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcí vyhlášku č. 483/2001 Sb.

## Vybrané údaje o vodovodech

ukazatel	jednotka	2001	2002	2003
počet obyvatel v zásobovaném regionu		133 630	133 620	133 610
z toho napojených obyvatel v rámci a.s.		124 600	124 660	118 237
podíl napojených obyvatel v rámci regionu	(%)	93,2	93,2	88,5
počet veřejných vodovodů		9	9	9
– z toho skupinových		8	8	7
délka vodovodní sítě	(km)	741	741	906
počet vodovodních přípojek		21 669	21 851	23 961
délka vodovodních přípojek	(km)	217	219	239
počet osazených vodoměrů		21 614	21 796	23 833
počet čerpacích a přečerpávacích stanic		28	28	37
počet úpraven vody		7	7	15
– z toho na vodu podzemní a důlní		6	6	14
počet vodojemů		41	41	41
objem vodojemů	(m <sup>3</sup> )	27 620	27 620	27 620
voda vyrobená ve vlastních zařízeních	(tis. m <sup>3</sup> /rok)	8 503	9 207	9 060
– z toho z vody podzemní a důlní	(tis. m <sup>3</sup> /rok)	7 979	4 854	4 561

Údaje za rok 2003 jsou zpřesněny majetkovou evidencí, provedenou dle zákona a dílčí rozdíl vyplývá z poněkud odlišné metodiky pro sestavování majetkové evidence.

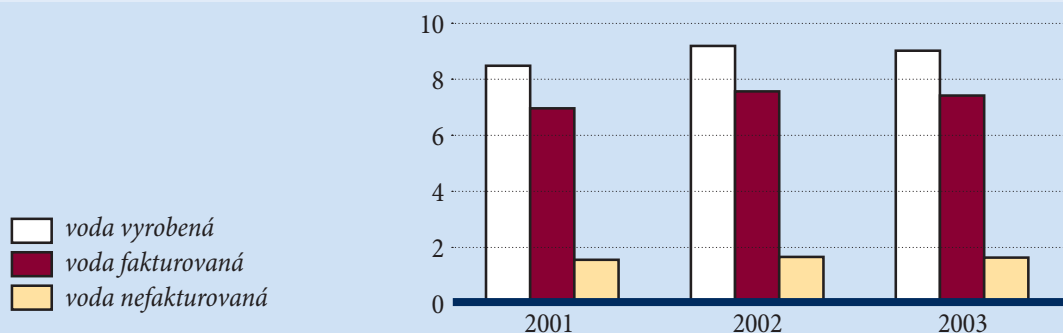


# Výroba a dodávka pitné vody

Po příznivém obratu ve výrobě a fakturaci pitné vody z roku 2002, kdy došlo díky závodu Philips ke zvýšení, se v roce 2003 i přes klimaticky a srážkově velmi suchý rok výroba a fakturace pitné vody opět snížila. Celkové množství vyrobené vody činilo 9 060 tis. m<sup>3</sup>/rok a fakturované vody 7 432 tis. m<sup>3</sup>/rok. Rozbor spotřeby ukazuje, že u obyvatelstva došlo k nárůstu o 0,7 % a u ostatních odběratelů naopak k poklesu o 5,3 %. Pitnou vodu odebrali z 57,1 % občané a 42,9 % ostatní odběratelé. Objem nefakturované vody činil 1 628 tis. m<sup>3</sup>/rok, což představuje 17,9 % z vody určené k realizaci a ve vyjádření ve vztahu k přepočtené délce potrubí pak podíl 1,7 m<sup>3</sup>/rok/m vodovodního potrubí. Tyto údaje představují v celostátním i evropském měřítku velmi slušnou úroveň.

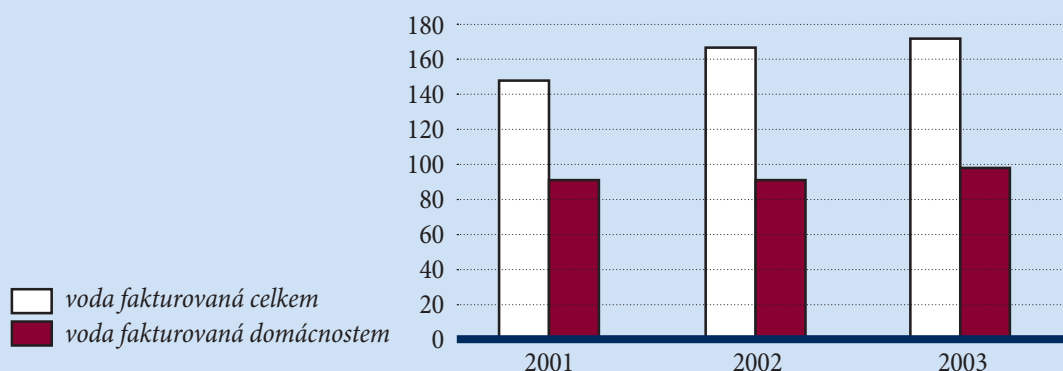
## Voda vyrobená, fakturovaná, nefakturovaná

	<i>jednotka</i>	2001	2002	2003
voda vyrobená	(mil. m <sup>3</sup> /rok)	8,50	9,21	9,06
voda fakturovaná	(mil. m <sup>3</sup> /rok)	6,97	7,58	7,43
voda nefakturovaná	(mil. m <sup>3</sup> /rok)	1,53	1,63	1,63



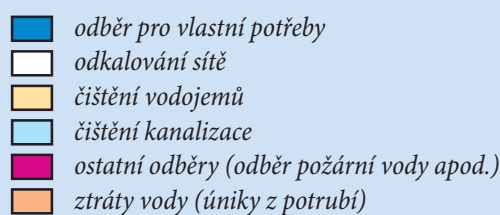
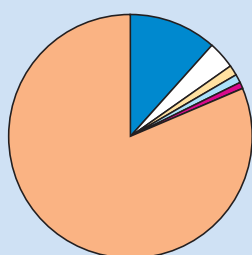
## Specifická spotřeba vody

	<i>jednotka</i>	2001	2002	2003
voda fakturovaná celkem	(l/obyvatele a den)	148	167	172
voda fakturovaná domácnostem	(l/obyvatele a den)	91	91	98



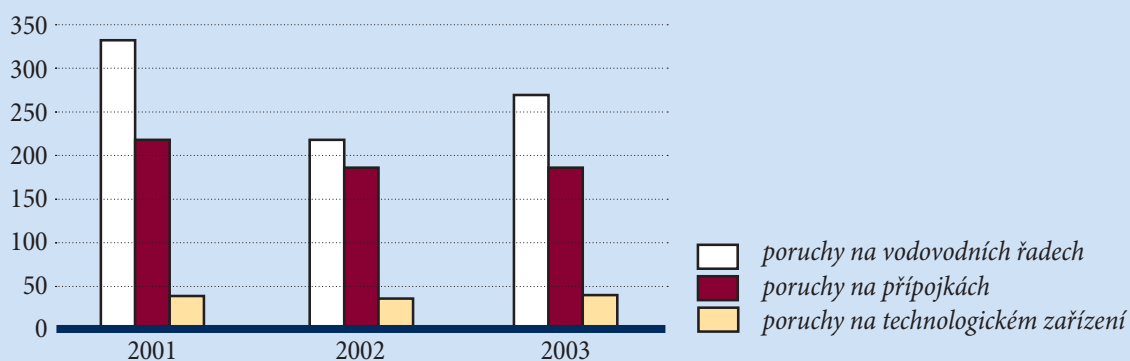
## Struktura vody nefakturované

kategorie	množství (tis. m <sup>3</sup> /rok)	podíl (%)
voda k realizaci	9 060	100
voda fakturovaná	7 432	82,03
voda nefakturovaná celkem	1 628	17,97
<i>z toho:</i>		
- odběr pro vlastní potřeby	188	11,54
- odkalování sítě	61	3,75
- čištění vodojemů	22	1,35
- čištění kanalizace	19	1,17
- ostatní odběry (odběr požární vody apod.)	13	0,80
- ztráty vody (úniky z potrubí)	1 325	81,39



## Počty poruch na vodovodech

Porovnání počtu nalezených a odstraněných poruch	2001	2002	2003
poruchy na vodovodních řadech	333	218	270
poruchy na přípojkách	218	186	186
poruchy na technologickém zařízení	38	35	39



## KVALITA PITNÉ VODY

Kontrolu kvality pitné vody provádí jak ve zdrojích a úpravnách vody, tak i v rozvodné síti vlastní laboratoř, která postupuje dle harmonogramů kontrol, schválených orgánem hygienické služby a v návaznosti na platné předpisy.

Laboratoř obhájila v závěru roku 2003 osvědčení o akreditaci ČIA č. 007/2004 dle norem ČSN EN ISO/IEC 17025 v rámci kterého rozšířila akreditaci na 35 metod stanovení ukazatelů kvality vody. Analýzy náročné na technické vybavení jsou zabezpečovány u externích laboratořích s příslušným oprávněním.

### Průměrné hodnoty základních ukazatelů kvality vody dodávané do vodovodní sítě z vlastních zdrojů v roce 2003

Zdroj vody	vyrobené množství		ukazatelé kvality											
	tis. m <sup>3</sup> /rok	barva Pt mg/l	zákal NTU	pH	KNK 4,5 mmol/l	Ca+ Mg mmol/l	Fe mg/l	NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> mg/l	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> mg/l	NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> mg/l	SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> mg/l	Cl mg/l	vodivost mS/m	CHSK (Mn) mg/l
limity dle vyhlášky 376/2000 Sb.	...	20,0	5,0	6,5-9,5	...	0,9-5,0	0,2	0,5	50	0,5	250	100	250	3,0
ÚV Troubky	5 399	<5,0	0,40	7,60	2,72	2,22	<0,08	<0,020	1,1	<0,004	99,7	23,20	49,8	0,77
ÚV Lýsky	493	<5,0	0,25	6,79	5,11	4,55	<0,08	0,022	25,5	<0,004	166,0	46,70	90,7	0,52
ÚV Brodek	647	<5,0	0,44	7,04	2,37	3,02	<0,08	<0,020	60,3	<0,004	120,1	46,80	67,7	0,43
ČS Hranice - Nový odbyt	880	<5,0	0,36	6,78	3,89	2,22	<0,08	0,031	5,8	<0,004	43,6	20,80	47,5	0,85
ÚV Hranice - Kamenská	491	<5,0	0,32	7,09	3,95	2,35	<0,08	0,134	5,2	0,006	53,0	23,10	49,3	1,15
ÚV Lhotka u Hranic	225	<5,0	0,54	7,42	3,75	2,22	<0,08	<0,020	8,3	<0,004	36,4	10,90	40,9	0,26
ČS Ústí	315	<5,0	0,32	7,08	3,38	2,01	<0,08	0,020	5,9	<0,004	53,4	18,40	43,5	0,54
ÚV Potštát	47	6,4	0,72	7,38	1,11	0,58	0,10	0,055	4,1	0,005	47,0	7,10	17,1	1,31
ÚV Černošín	137	<5,0	0,21	7,52	3,65	1,83	<0,08	<0,020	10,5	<0,004	70,2	16,40	18,2	0,54
ČS Závrbeč	179	5,7	1,10	6,87	1,68	2,26	0,08	0,020	26,2	<0,004	122,5	34,50	52,4	0,49
Veselíčko - Střelnice	45	<5,0	1,22	7,41	3,40	1,95	0,11	0,040	0,9	<0,004	59,2	7,20	40,9	0,34
Podhoří - Peklo	62	<5,0	0,62	7,54	1,26	0,88	<0,08	0,020	12,6	<0,004	31,9	6,70	18,4	0,49
ČS Klopotovice	140	<5,0	1,02	6,94	6,98	4,80	0,15	<0,020	34,0	<0,004	110,5	36,60	89,2	0,69

V roce 2003 měla společnost povolenou výjimku z kvality v ukazateli manganu u vodovodů s místními zdroji vody na Veselíčku, Tupci a Potštátě. Objem vody z těchto zdrojů činil pouze 1,4 % z celkového množství vody vyrobené. Společnost se zabývá touto problematikou s cílem vyřešit tyto problémy. Ostatní voda vyrobená ve vlastních zdrojích splňovala v plné míře stanovené kvalitativní požadavky.



# Provozování kanalizací

Také provozování kanalizací patří do základního předmětu činnosti společnosti a zahrnuje v sobě odvedení odpadních vod vyprodukovaných odběrateli, jejich případné přečerpání a odvedení do čistíren odpadních vod a vyčištění před vypuštěním do vodních toků.

K 31. 12. 2003 provozovala společnost kanalizace v 17 městech a obcích a 5 vlastních ČOV. Další 3 ČOV (Troubky, Žeravice, Teplice) a 4 dílčí kanalizace byly provozovány na základě uzavřené smlouvy s obcemi. Uzavírání smluv s odběrateli, zmíněné ve statí o provozování vodovodů, je přímo svázáno i s provozováním kanalizací, což v tomto případě znamenalo objektivizaci množství dešťových vod v uzavíraných smlouvách a v návaznosti na zákon.

## Vybrané údaje o kanalizaci

ukazatel	2001	2002	2003
počet obyvatel v regionu	133 630	133 630	133 610
počet obyvatel bydlících v domech napojených na veřejnou kanalizaci	90 032	90 040	91 775
podíl napojených obyvatel v rámci regionu (%)	67	67	69
počet obcí s veřejnou kanalizací napojenou na zařízení společnosti	18	18	20
počet čistíren odpadních vod	5	5	8
délka kanalizační sítě (km)	215	215	251
počet kanalizačních přípojek	10 139	10 145	10 672
délka kanalizačních přípojek (km)	95	102	106
množství čištěných odpadních vod (včetně srážkových) (tis. m <sup>3</sup> /rok)	11 694	10 085	8 854
voda odkanalizovaná (tis. m <sup>3</sup> /rok)	7 459	7 171	6 802
- z toho čištěná (tis. m <sup>3</sup> /rok)	6 716	7 097	6 719
kaly produkované z ČOV (vyjádřeno v sušině) (t/rok)	3 023	2 523	2 160

## Voda odkanalizovaná

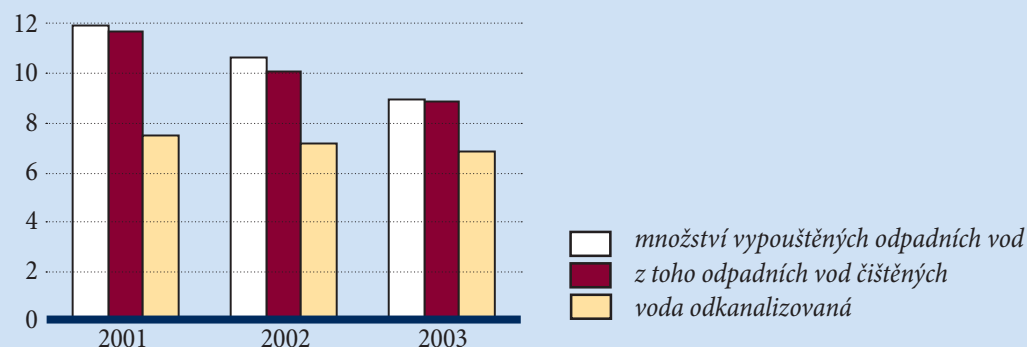
U množství vody odkanalizované pokračoval v roce 2003 další propad, související především s poklesem odběrů a vypouštěním odpadních vod u podnikatelských subjektů. Celkové množství odkanalizované vody činilo 6 802 tis. m<sup>3</sup>/rok, což je méně o 5,1 % proti roku 2002.

U obyvatelstva došlo k poklesu o 0,7 % a u ostatních odběratelů rovněž k poklesu o 8,5 % proti roku 2002. Do vodních toků bylo vypuštěno celkem 8 938 tis. m<sup>3</sup>/rok (včetně vody dešťové) což je méně o 11 % a to mělo souvislost především s klimaticky suchým a srážkově deficitním rokem 2003.

## Množství odpadních vod

ukazatel	2001	2002	2003
množství vypouštěných odpad. vod do vodních toků (mil. m <sup>3</sup> /rok)	11,91	10,61	8,94
- z toho množství odpadních vod čištěných (mil. m <sup>3</sup> /rok)	11,70	10,09	8,86
voda odkanalizovaná (mil. m <sup>3</sup> /rok)	7,46	7,17	6,80

## Množství odpadních vod



Představenstvo se zvlášť důsledně věnuje oblasti čištění odpadních vod, kde je vedeno snahou co nejdříve a důsledně vyřešit čištění odpadních vod na vlastních ČOV. K 31. 12. 2003 vlastní společnost ČOV v Přerově, Hranicích, Tovačově, Kojetíně a Lipníku, z nichž první 3 již jsou zrekonstruovány dle současných požadavků a na vysoké technologické úrovni. To dokladuje i fakt, že společnost u těchto ČOV již neplatí poplatky za zbytkové znečištění. Rekonstrukce ČOV Kojetín byla zahájena v závěru roku 2003 a rekonstrukce ČOV Lipník bude projekčně připravována v roce 2004.

## Přehled o vypouštěném znečištění z ČOV

ČOV	Kapacita podle EO <sub>60</sub>	Množství vyčištěných o. v. (tis. m <sup>3</sup> /rok)	Vypouštěné znečištění	
			v tunách za rok, před rekonstrukcí	ukazatel CHSK v roce 2003
Přerov	145 000	4 613	363,9	114,9
Hranice	30 000	1 804	173,9	40,5
Tovačov	3 375	112	14,0	8,4
Kojetín	20 020	1 164	-	59,8
Lipník	20 250	1 066	-	52,8
Troubky	2 000	73	-	4,0
Žeravice	500	21	-	0,8
Teplice	150	3	-	0,5

## Odbourané znečištění v ukazateli CHSK a účinnost čištění

ČOV	2001		2002		2003	
	(t/rok)	(%)	(t/rok)	(%)	(t/rok)	(%)
Přerov	3 304	95 %	3 673	96 %	3 070	96 %
Hranice	126	77 %	771	93 %	818	95 %
Tovačov	126	90 %	71	84 %	54	87 %
Kojetín	147	77 %	222	80 %	338	85 %
Lipník	282	91 %	430	92 %	406	89 %
Troubky	-	-	26	89 %	37	90 %
Žeravice	-	-	-	-	4,0	83 %
Teplice	-	-	-	-	0,9	65 %

Kvalita vypouštěných odpadních vod z kanalizací a ČOV je v návaznosti na platné právní předpisy kontrolována vlastní laboratoří odpadních vod, která je akreditována dle osvědčení o akreditaci ČIA č. 069/2002 podle ČSN EN ISO/IEC 17025. Laboratoř má akreditováno 11 metod stanovení ukazatelů kvality a také odběry vzorků vody.

# Opravy hmotného majetku

V průběhu celého roku 2003 byly prováděny opravy jak dopravních, mechanizačních prostředků, strojů a zařízení, tak především opravy stávajících vodovodních a kanalizačních sítí a rovněž i opravy staveb, včetně jejich technologického vybavení.

Tak jako v předchozích letech, také v roce 2003 byla těžištěm stavebních oprav oblast kanalizací, protože se zde projevuje nejvíce závad a největší opotřebení. Na opravy kanalizací bylo použito celkem 9 785 tis. Kč což je 66,1 % z celkového objemu stavebních oprav. Opravy vodovodů byly provedeny v objemu 4 808 tis. Kč, tj. 32,5 % a ostatní opravy činily 211 tis. Kč, tj. 1,4 %.

Celkový objem oprav měl v souladu se záměry představenstva klesající trend.

## Opravy celkem

Ukazatel (tis. Kč)	2001	2002	2003
Opravy stavební a technologie	22 276	18 794	14 804
Opravy dopravních a mech. prostředků	1 050	883	784
Opravy motorů a čerpadel	1 301	2 323	897
Opravy vodoměrů	874	836	72
Ostatní opravy	1 754	823	1 579
<b>Opravy celkem</b>	<b>32 255</b>	<b>23 659</b>	<b>18 136</b>

## Přehled dodavatelských oprav staveb a technologie

Název stavby	Náklady stavby (tis. Kč)
Buk – oprava ČS a vodojemu	342
Přerov – oprava vodovodu Osmek	903
Teplíce – oprava vodojemu	87
Klenovice – oprava opláštění vodojemu	40
Lipník – oprava 1. komory vodojemu	1 072
Výměny šoupátek na vodovodech	1 348
Hranice – oprava vodovodu Hálkova a Hvězdoslavova	1 016
Hranice – oprava kanalizace u Račího potoka (vločka)	1 998
Přerov – oprava kanalizace Bratrská (vločka)	731
Opravy čerpacích stanic na kanalizaci	230
Drobné opravy na ČOV	219
Výměny poklopů na revizních šachtách kanalizace	311
Přerov – oprava kanalizace Dvořákova (vločka)	4 622
Lipník – oprava kanalizace Havlíčkova (vločka)	618
Odstranění havárií na kanalizaci	1 056
Hranice – oprava provozní budovy	67
Správa budov – drobné opravy	144
<b>Celkem</b>	<b>14 804</b>

# Investice

Za nejvýznamnější události v oblasti investic lze považovat ukončení zkušebního a uvedení do trvalého provozu rekonstruovaných ČOV v Hranicích a Tovačově. Současně byla v závěru roku 2003 zahájena rekonstrukce ČOV Kojetín, která bude plně hrazena z vlastních zdrojů společnosti. Neméně významnou akcí bylo dokončení stavby vodovodního přívaděče z Fulneka do Hranic o celkové délce 30,3 km z tvárné litiny DN 500 včetně vodojemu 2×3000 m<sup>3</sup>. Stavba byla z větší části realizována SmVaKem Ostrava, a.s., naše společnost realizovala zásobovací řad od vodojemu do Hranic délky 6,4 km. Tato stavba byla realizována s dotací MZe a půjčkou od ČMZRB. Celkový objem investic je proti předchozím letům opět nižší, protože v minulosti byly realizovány a dokončeny velmi nákladné rekonstrukce ČOV Přerov a Hranice.

## POUŽITÍ INVESTIČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Účel použití (tis. Kč)	2001	2002	2003
investiční akce a rekonstrukce HM	207 062	79 107	62 329
pořízení dopravních a mechanizačních prostředků	664	2 503	4 118
nákup strojů, čerpadel a drobné mechanizace	835	377	893
laboratorní a měřicí přístroje	529	1 112	387
výpočetní technika a programové vybavení	102	188	154
nákup nemovitostí	135	810	5 495
projektová dokumentace, inženýrská činnost	4 277	4 446	6 189
pořízení dlouhodobého drobného HM	–	–	684
<b>celkem</b>	<b>213 604</b>	<b>88 543</b>	<b>80 249</b>

## ZDROJE FINANCOVÁNÍ INVESTIC

Největší díl zdrojů na financování investic byl získán z odpisů HM. Dotace ze SR a úvěr se státní zárukou byl společnosti poskytnut na financování 2. stavby vodovodního přívaděče Fulnek-Hranice. Odpisy jsou nejvýznamnějším zdrojem investic i když cca 25 % z nich je použito na splátky dřívějších úvěrů a půjček.

Finanční zdroje v roce 2003	(tis. Kč)	(%)
vlastní zdroje	54 380	67,76
dotace ze státního rozpočtu	6 898	8,59
ostatní dotace, úvěry se státní zárukou	18 971	23,65
<b>celkem</b>	<b>80 249</b>	<b>100,00</b>

## PŘEHLED INVESTIČNÍCH AKCÍ

Podle plánu investiční výstavby byly realizovány v rámci stavebních akcí a rekonstrukcí 3 stavby rozestavěné v roce 2002 a 16 nových staveb. Oproti stavebním opravám byly v roce 2003 stěžejními akcemi investice do vodovodních sítí a zařízení. Zde bylo investováno 52 474 tis. Kč, což činí 84,2 % z celkového objemu investičních akcí. Do kanalizací bylo určeno jen 9 705 tis. Kč, což je 15,6 % a ostatní akce 150 tis. Kč, což je 0,2 % z celku.

Číslo stavby	Název stavby	Skutečné plnění (tis. Kč)
<b>Stavby zahájené v roce 2002</b>		
130	Přerov – r.v. Denisova, Ztracená, Nerudova, Wolkerova, Macharova III	2 925
154	Fulnek, Hranice, Přerov – vodovodní přívaděč	31 913
170	Lipník vodovod – ul. Na Zelince	2 074
	<b>Celkem</b>	<b>36 912</b>
<b>Stavby zahájené v roce 2003</b>		
142	ČOV Kojetín – rekonstrukce	919
155	Přerov – rekonstrukce kanalizace Svěpomoc	4 582
161	Přerov – rekonstrukce elektroinstalace laboratoře	150
164	Přerov – katodová ochrana zásobního řadu A,B	497
171	Přerov – ASŘ 2003	1 452
173	Kojetín – kanalizace Husova	3 709
178	Přerov – zásobovací řad Vinary	2 421
179	Veselíčko – napojení na SV Přerov	0
181	Lipník – rekonstrukce vodovodu Havlíčkova, Souhradní – 1.část	3 425
182	Hranice – rekonstrukce vodovodu Vrchlického	1 599
185	Hranice – propojení vodovodu Pod Bílým Kamenem	364
186	Přerov – rekonstrukce vodovodu ulice Za Mlýnem	3 325
187	Přerov – rekonstrukce vodovodu přípojek Osmek	693
188	Rekonstrukce ČS a VDJ	1 324
	– ČS Buk	398
	– ČOV Tovačov – odběrná zařízení	35
	– ČS Polkovice	455
	– ČOV Přerov – šoupátka	277
	– Rakov	159
189	Přerov – rekonstrukce kanalizace Dvořákova	218
190	ÚV Troubky – rekonstrukce reakční nádrže	739
	<b>Celkem</b>	<b>25 417</b>
	<b>Celkem stavby</b>	<b>62 329</b>



## MAJETEK SPOLEČNOSTI

Společnost vlastnila k 31. 12. 2003 majetek v celkové výši 1 451 878 160 Kč, který lze rozdělit takto:

• dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	1 359 175 030 Kč
• oběžná aktiva	92 460 647 Kč
z toho:	
• krátkodobé pohledávky	51 205 534 Kč
• finanční majetek	36 276 236 Kč
• zásoby	4 978 877 Kč
• ostatní aktiva	242 483 Kč

V porovnání se stejným obdobím předchozího roku 2002, kdy majetek měl výši 1 481 019 682 Kč, se majetek snížil o 1,97 %.



# Personální struktura

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců v roce 2003 činil 236 osob. Evidenční stav zaměstnanců na konci roku byl 238 osob.

## KVALIFIKAČNÍ STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ

	2001	2002	2003	%
vysokoškolské vzdělání	12	15	15	6,3
úplné střední odborné vzdělání	73	73	73	30,7
střední odborné vzdělání	5	5	5	2,1
základní vzdělání	31	31	31	13,0
vyučení v oboru	114	115	114	47,9
<b>celkem</b>	<b>235</b>	<b>239</b>	<b>238</b>	<b>100,0</b>

## VĚKOVÁ STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ

	2001	2002	2003	%
do 30 let	24	21	16	6,7
31 – 40 let	56	55	60	25,2
41 – 50 let	81	81	79	33,2
51 – 60 let	70	75	75	31,5
nad 60	4	7	8	3,4
<b>celkem</b>	<b>235</b>	<b>239</b>	<b>238</b>	<b>100,0</b>

## PROFESNÍ STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ

	2001	2002	2003	%
montér vodovodní sítě	20	20	21	8,8
kopáč	26	25	25	10,5
čistič kanalizačních zařízení	8	10	10	4,2
vodárenský dělník	22	22	22	9,3
provozní zámečnick	13	12	12	5,0
provozní elektrikář	6	8	7	2,9
strojník vodohosp. zařízení	32	32	32	13,5
řidič, strojník	15	15	15	6,3
ostatní dělnické profese	27	28	27	11,3
TH pracovníci	66	67	67	28,2
<b>celkem</b>	<b>235</b>	<b>239</b>	<b>238</b>	<b>100,0</b>

V návaznosti na ukončení provozu úpravný vody Lýsky na konci roku 2003 bylo k 31. 12. 2003 propuštěno 5 pracovníků této úpravný. V počtech za rok 2003 jsou tito pracovníci ještě zahrnuti.

# Plnění hlavních záměrů

## SPOLEČNOST SPLNILA HLAVNÍ ZÁMĚRY STANOVENÉ PŘEDSTAVENSTVEM PRO ROK 2003 TAKTO:

- dokončit a uvést do provozu vodovod „Fulnek-Hranice-Přerov, vodovodní přívaděč, 2. stavba“ a zajistit tak dodávku vody pro II. etapu závodu Philips v Hranicích a současně tím zabezpečit dostatek pitné vody v krizových situacích

*Stavba byla dokončena do 30. 9. 2003 a kolaudována 3. 12. 2003. V návaznosti na ukončení 1. etapy realizované SmVaKem Ostrava, a.s. byl zahájen odběr vody na počátku února 2004.*

- po zkušebním provozu uvést do trvalého provozu rekonstruované ČOV Hranice a Tovačov  
*ČOV Hranice byla uvedena do trvalého provozu kolaudačním rozhodnutím ze dne 29. 12. 2003 a ČOV Tovačov kolaudačním rozhodnutím ze dne 15. 12. 2003.*
- připravit projektově a investorsky rekonstrukci ČOV Kojetín včetně veřejné obchodní soutěže na zhotovitele a stavbu zahájit ještě v roce 2003

*Rekonstrukce ČOV Kojetín byla zahájena 1. 12. 2003.*

- pokračovat v masivní výměně domovních vodoměrů s cílem jejich obměny za moderní a přesnější typy a dosažení maximální přesnosti měření vody u odběratelů

*Za rok 2003 bylo vyměněno 9 393 ks domovních vodoměrů.*

- pokračovat průběžně v opravách a rekonstrukcích vodovodů, kanalizací, objektů a technologických zařízení a postupně zlepšovat jejich technický stav

*Plány oprav a rekonstrukcí sítí, objektů a technologie byly splněny.*

## HLAVNÍ CÍLE A ZÁMĚRY PRO ROK 2004

Pro rok 2004 stanovuje představenstvo společnosti tyto hlavní cíle a záměry:

- dokončit rekonstrukci a uvést do zkušebního provozu ČOV Kojetín
- zpracovat záměr projektu na dostavbu a rekonstrukce kanalizací „Zlepšení kvality vod v oblasti soutoku řek Moravy a Bečvy“, jako podklad pro získání finančních prostředků z Fondu soudržnosti EU. Po jeho schválení zpracovat a podat vlastní žádost o poskytnutí prostředků
- na nový vodovodní přívaděč připojit do konce roku skupinový vodovod Hranice a Běloutín
- dokončit výměny domovních vodoměrů u odběratelů za přesnější typ a po roce 2004 již nepoužívat vodoměry s ukončeným schválením typu měřidla
- odpojit z provozu nevhodné vodní zdroje ve Veselíčku a obec připojit na skupinový vodovod Přerov

# Účetní a finanční rozbor

Účetnictví bylo vedeno v souladu se zákonem 563/1991 Sb. a Opatření FMF č.j.: V 20 100/92, kterým se stanoví účetní osnova a postupy účtování pro podnikatele, ve znění změn a doplňků platných pro rok 2003.

Pro správné vedení a řízení byly jako nástroje vypracovány příkazy a směrnice ředitele, které upravují výše uvedené právní normy na podmínky a potřeby akciové společnosti. Jde především o účtový rozvrh, odpisový plán, číselník provozů a středisek, oběh dokladů, příkaz na provedení inventarizace.

Základní údaje z účetní závěrky jsou uvedeny v příložené rozvaze, výkazu zisku a ztráty a v přehledu o peněžních tocích.

Za rok 2003 vykázala společnost účetní hospodářský výsledek před zdaněním ve výši 11 688 411 Kč. Na základě opatření MF ČR č.j. 281/89-759/2001, kterým se stanoví účetní osnova a postupy účtování pro podnikatele, ve smyslu čl.10, společnost účtovala o odložené dani, což se projevilo výsledným zaúčtováním odložené daně ve výši 3 374 152 Kč. Čistý zisk po zdanění činí +8 314 259 Kč při výnosech 265 963 071 Kč a nákladech 257 648 812 Kč.

Ukazatele produktivity a rentability oproti uplynulým obdobím vzrostly, přestože se znovu objevil meziroční pokles objemu produkce (u vodného o 1,93 %, u stočného o 5,14 % proti roku 2002).

Společnosti nevznikla za rok 2003 povinnost odvádět daň z příjmu právnických osob. Tento zisk dává předpoklad k naplnění jednotlivých fondů společnosti.

## Přehled vývoje hospodářského výsledku

		2001	2002	2003
Hospodářský výsledek	(Kč)	5 490 078	5 064 172	8 314 259
Počet vydaných akcií	(ks)	697 503	862 002	862 002
Podíl HV na 1 akcii	(Kč)	7,87	5,88	9,65

Společnost po dobu své existence nevyplácela dividendy a ani za rok 2003 nepředpokládá jejich výplatu.

## CENOVÁ POLITIKA

Společnost uplatňovala jednotnou cenu vodného a stočného v rámci celé společnosti.

V roce 2003 byla – cena vodného ve výši **20,10 Kč/m<sup>3</sup>** (bez DPH)

– stočného ve výši **15,24 Kč/m<sup>3</sup>** (bez DPH)

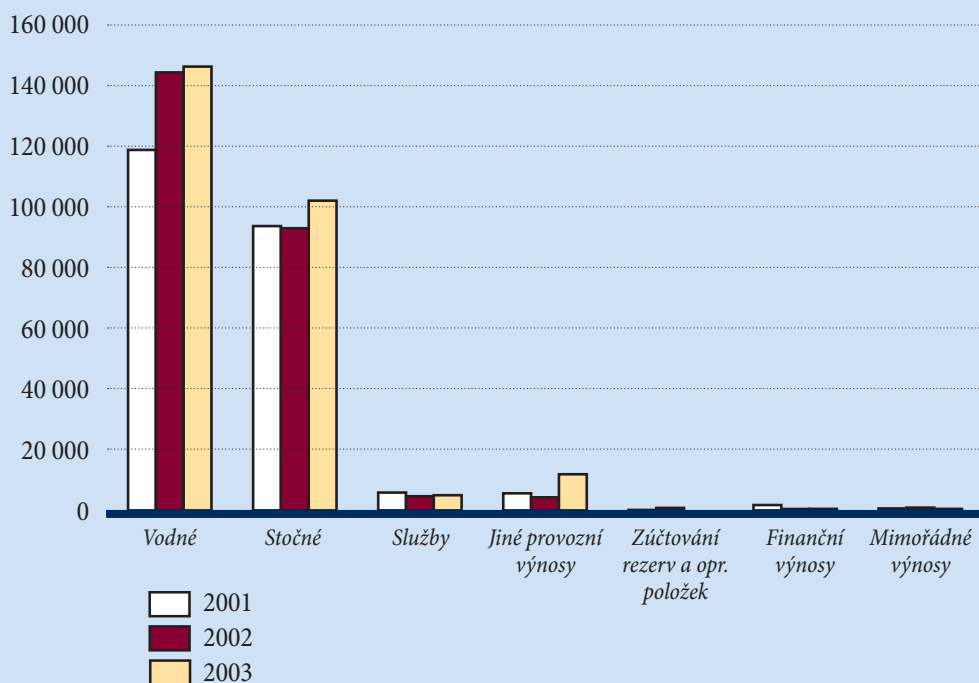
Nárůst cen vodného a stočného v sobě zahrnul pouze nárůst u ekonomicky oprávněných nákladů, a to: poplatků za odběr podzemní vody, odpisy, osobní náklady, náklady na zvýšenou výměnu nových typů vodoměrů (mimo běžnou výměnu v rámci údržby) z důvodu vydání Rozhodnutí Českého metrologického institutu o „Zrušení schválení typu stanoveného měřidla“, dle kterého již nelze od roku 2005 používat současné typy vodoměrů.

V porovnání s celostátním průměrem byly ceny u naší společnosti nižší ve vodném o 0,43 Kč/m<sup>3</sup>, ve stočném o 2,15 Kč/m<sup>3</sup> (bez DPH).

Výnosy v roce 2003 dosáhly celkové výše 265 963 tis. Kč, což představuje meziroční nárůst 7,17 %. Vodné a stočné představují 93,31 % celkových výnosů.

### STRUKTURA VÝNOSŮ (TIS. KČ)

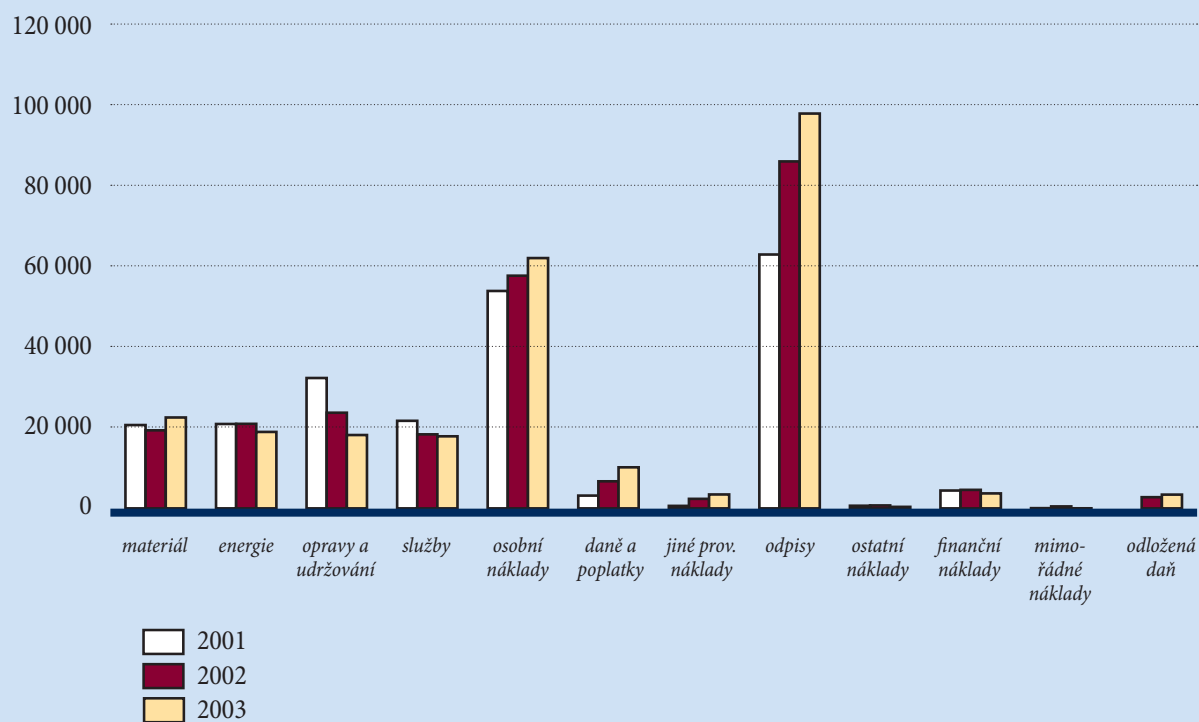
	2001	2002	2003
A. Tržby za vlastní výrobky	212 333	237 134	248 167
vodné	118 702	144 236	146 164
stočné	93 631	92 898	102 003
B. Tržby z prodeje služeb	5 860	4 621	4 973
stav. mont. činnost	1 995	1 456	1 596
služby dopravy	1 360	929	866
ostatní	2 505	2 236	2 511
C. Jiné provozní výnosy	5 616	4 274	11 882
prodej NHM, HM	321	1 424	2 453
prodej materiálu	169	85	184
ostatní provoz. výnosy	5 126	2 765	9 245
D. Zúčtování rezerv a opr. položek	129	789	0
E. Finanční výnosy	1 752	451	464
F. Mimořádné výnosy	627	886	477
<b>CELKEM VÝNOSY</b>	<b>226 317</b>	<b>248 155</b>	<b>265 963</b>



Náklady v roce 2003 dosáhly hodnoty 257 649 tis. Kč, což představuje meziroční nárůst o 5,99 %. Největší část nákladů představují odpisy majetku – 37,94 %, dále jsou to osobní náklady – 24,04 %, spotřeba materiálu – 8,73 %, spotřeba energie – 7,34 %, opravy a udržování – 7,04 %, služby – 6,91 %, daně a poplatky – 3,93 %. Ostatní náklady jsou pod hranicí 3 %.

### STRUKTURA NÁKLADŮ (TIS. KČ)

	2001	2002	2003
A. Provozní náklady	216 388	235 330	250 918
materiál	20 612	19 294	22 483
energie	20 863	20 914	18 903
opravy a udržování	32 255	23 659	18 136
služby	21 653	18 311	17 822
osobní náklady	53 807	57 582	61 939
daně a poplatky	3 141	6 671	10 134
jiné provozní náklady	603	2 334	3 430
odpisy	62 826	85 868	97 717
ostatní náklady	628	697	354
B. Finanční náklady	4 400	4 554	3 430
C. Mimořádné náklady	39	456	-318
D. Odložená daň	0	2 750	3 374
<b>CELKEM NÁKLADY</b>	<b>220 827</b>	<b>243 090</b>	<b>257 649</b>



## DALŠÍ UKAZATELE HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI

### A. Ukazatele efektivity a aktivity

		2001	2002	2003	
Rentabilita úhrnného kapitálu	(%)	0,69	0,53	0,68	<i>Efektivnost využití vloženého kapitálu, bez ohledu na zdroj, odkud kapitál pochází.</i>
Rentabilita vlastního kapitálu	(%)	0,56	0,41	0,67	<i>Míra reprodukce vlastních zdrojů.</i>
Rentabilita výnosů (ziskovost)	(%)	2,43	2,05	3,13	<i>Udává, z kolika procent je společnost zisková.</i>
Rentabilita celkových nákladů	(%)	2,54	2,15	3,31	<i>Udává, kolik % zisku se vyprodukovalo z 1,- Kč vynaložených nákladů.</i>
Doba obratu úhrnného kapitálu	(dny)	2 004	2175	2059	<i>Ukazuje, za kolik dní se obrátí celkový kapitál ve vztahu k tržbám.</i>
Doba obratu vlastního kapitálu	(dny)	1 617	1817	1743	<i>Udává dobu obratu vlastního kapitálu ve vztahu k tržbám.</i>
Doba obratu zásob	(dny)	9,1	7,39	7,01	<i>Tyto ukazatele nám udávají hospodářskou aktivitu společnosti.</i>
Doba obratu pohledávek	(dny)	32,3	24,57	27,48	
Doba obratu závazků	(dny)	144,8	69,33	135,18	

### B. Ukazatele výrobní a provozní

		2001	2002	2003	
Mzdová produktivita „A“	(Kč)	6,05	6,20	6,14	<i>Udává, kolik výnosů připadá na 1,-Kč celkových vyplacených mezd.</i>
Mzdová produktivita „B“	(Kč)	3,28	3,98	4,05	<i>Udává, jaká část přidané hodnoty připadá na 1,-Kč vyplacených mezd.</i>
Produktivita výnosů celkem	(tis. Kč/1 zam.)	928	1038	1127	<i>Udává, kolik tis. Kč výnosů připadá v průměru na 1 zaměstnance společnosti.</i>
Produktivita DHM	(Kč)	0,20	0,18	0,20	<i>Udává, kolik výnosů vyprodukuje 1,- Kč vložená do DHM, jde o stupeň využití DHM.</i>
Stupeň odepsanosti DHM	(%)	32,71	31,21	34,30	<i>Udává, z kolika % je DHM v průměru odepsán.</i>
Nákladovost výnosů	(Kč)	0,98	0,98	0,97	<i>Zatížení výnosů celkovými náklady na 1 Kč tržeb.</i>
Materiálová náročnost výnosů	(Kč)	0,18	0,16	0,19	<i>Zatížení výnosů spotřebou materiálu a energie.</i>
Vázanost zásob na výnosy	(Kč)	0,024	0,020	0,019	<i>Udává, jaký objem zásob je vázán na 1,- Kč výnosů.</i>

### C. Ukazatele finanční

		2001	2002	2003	
Doba obratu stálých aktiv	(dny)	1866	2048	1913	<i>Ukazatele ukazují dobu obratu jednotlivých kategorií aktiv.</i>
Doba obratu celkových aktiv	(dny)	2004	2175	2059	

# Očekávaná

## hospodářská a finanční situace společnosti v příštích letech

V následujících letech očekáváme, že na budoucí hospodářskou a finanční situaci bude mít vliv míra inflace a růst přímých nákladů, které budou mít přímý dopad do ceny vodného a stočného.

Mimo to bude mít značný vliv na cenu vodného i povinnost odběru smluvního množství vody převzaté od SmVaK Ostrava, a.s., nově vybudovaným vodovodním přivaděčem ze systému Ostravského oblastního vodovodu pro naše potřeby v plné výši 3 154 tis. m<sup>3</sup>/rok, kde nákupní cena vody je vyšší než současná výrobní cena v našich vodních zdrojích, které budou postupně vyřazovány v roce 2004 z provozu.

Další vliv na cenu vodného by mělo případné zpoplatnění odběrů „důlní vody“ pro vodárenské účely, kterou odebíráme ze štěrkovišť Tovačov a jejíž odběr na rozdíl od vody povrchové a podzemní není dosud zpoplatněn.

Na růst ceny stočného předpokládáme dále vliv připravovaného projektu „Zlepšení kvality vody v oblasti soutoku řek Moravy a Bečvy“ v rámci kterého budou rekonstruovány a dobudovány některé kanalizace a ČOV v souvislosti s plněním závazku ČR vůči EU v oblasti ochrany ŽP. Zde předpokládáme cenu realizace celého projektu ve výši cca 600 mil. Kč, na kterém by se významnou mírou měly podílet finančními prostředky Fond soudržnosti EU a některá města či obce.

Každé zvýšení ceny vodného a stočného s sebou nese reakci odběratelů ve snižování vlastních nákladů dalšími úsporami v hospodaření s vodou, jehož míru lze jen těžko odhadovat.

Jiné zásadní změny v hospodářské a finanční situaci se neočekávají.





## OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

*Ing. Miroslav Dundálek* – člen představenstva a ředitel a.s.

*Ing. Jan Sabadoš* – člen představenstva a ekonomický náměstek a.s.

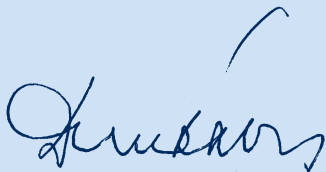
*Ing. Jindřich Mrva* – výrobně technický náměstek a.s.

*Ivana Hofmanová* – vedoucí účetní

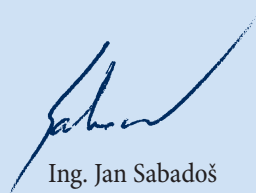
### Čestné prohlášení osob odpovědných za výroční zprávu

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení akciové společnosti Vodovody a kanalizace Přerov a jí vydaných cenných papírů nebyly vynechány.

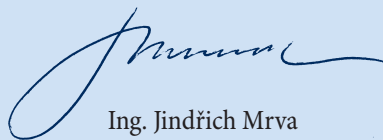
Dále prohlašujeme, že účetní závěrky za poslední tři účetní období byly ověřeny auditorem a výrok uvedený ve výroční zprávě odpovídá skutečnosti.



Ing. Miroslav Dundálek



Ing. Jan Sabadoš



Ing. Jindřich Mrva



Ivana Hofmanová

# Stanovisko

## dozorčí rady

Dozorčí rada akciové společnosti Vodovody a kanalizace Přerov se v průběhu roku 2003 na svých pěti zasedáních pravidelně zabývala výrobními a finančními výsledky společnosti, stavem majetku, závazky a pohledávkami a plněním hlavních záměrů schválených valnou hromadou pro hodnocený rok.

Předseda dozorčí rady se zúčastnil jednání představenstva a tím byla zajištěna vzájemná informovanost obou volených orgánů společnosti a mohly být poskytovány aktuální informace o stavu výrobních ukazatelů a celkovém hospodaření akciové společnosti.

Představenstvo při své činnosti v průběhu celého roku dodržovalo stanovy a ostatní závazné předpisy a k jeho činnosti nebyly za strany dozorčí rady vzneseny žádné připomínky.

Dozorčí rada na svém zasedání dne 30. března 2004 přezkoumala roční účetní závěrku a byla seznámena s průběhem a výsledkem auditu. Vzhledem k průběžnému sledování finanční situace a úrovní vedení účetní evidence vyslovila dozorčí rada souhlas se zpracovanou účetní závěrkou za rok 2003 a stejně tak i s návrhem na rozdělení vykázaného hospodářského výsledku – zisku.

*Dozorčí rada doporučuje valné hromadě tyto dokumenty schválit.*



Ing. Mojmír Haupt  
*předseda dozorčí rady*



# Zpráva auditora

## ZPRÁVA AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti **Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.** k 31.prosinci 2003. Za sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán společnosti. Mou úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a auditorскими směrnicemi vydanými Komorou auditorů České republiky. Tyto směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsem přesvědčena, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle mého názoru účetní závěrka zobrazuje věrně ve všech významných ohledech aktiva, závazky, vlastní kapitál a finanční situaci účetní jednotky **Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.** k 31.prosinci 2003 a výsledek jejího hospodaření za rok 2003 v souladu se zákonem o účetnictví a účetními předpisy České republiky.

V Přerově dne 16.3.2004

Přílohy: Rozvaha

Výkaz zisků a ztrát

Příloha k roč.účetní závěrce



# Finanční část



# Roční účetní závěrka

ROZVAHA

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

PŘÍLOHA K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

**I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

1. OBECNÉ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI
2. ORGÁNY SPOLEČNOSTI
3. ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ A OSOBNÍCH NÁKLADŮ

**II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A ZÁSADÁCH OBSAŽENÝCH V PŘÍLOZE**

1. ZPŮSOB OCEŇOVÁNÍ
2. OPRAVNÉ POLOŽKY
3. ODPISOVÝ PLÁN

**III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**

1. PŘIJATÉ ÚVĚRY A PŮJČKY
2. PŘIJATÉ DOTACE
3. HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK
4. POHLEDÁVKY
5. VLASTNÍ KAPITÁL
6. STAV A POHYB VE FONDECH TVOŘENÝCH SPOLEČNOSTÍ
7. ODLOŽENÁ DAŇ
8. ZÁVAZKY
9. REZERVY
10. VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

**IV. PŘÍLOHY**

1. VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

# Rozvaha

ke dni 31. 12. 2003

AKTIVA	brutto	Běžné účetní období		Minulé	Rok
		korekce	netto	úč. období netto	2001
<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>2 163 074</b>	<b>-711 196</b>	<b>1 451 878</b>	<b>1 469 857</b>	<b>1 217 353</b>
B. Dlouhodobý majetek	2 069 071	-709 896	1 359 175	1 383 714	1 133 810
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	1 460	-700	760	534	562
B.I.3. Software	990	-665	325	508	531
B.I.4. Ocenitelná práva	365	-35	330	26	31
B.I.7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	105		105		
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	2 067 611	-709 196	1 358 415	1 383 180	1 133 248
B.II.1. Pozemky	13 644		13 644	12 983	11 335
B.II.2. Stavby	1 676 673	-568 462	1 108 211	1 111 947	846 708
B.II.3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	370 730	-140 734	229 996	252 405	219 910
B.II.7. Nedokončený dlouhodobý hmot. majetek	6 200		6 200	5 481	55 295
B.II.8. Poskytnuté zálohy za dlouhodobý hmotný majetek	364		364	364	
<b>C. Oběžná aktiva</b>	<b>93 761</b>	<b>-1 300</b>	<b>92 461</b>	<b>85 686</b>	<b>82 141</b>
C.I. Zásoby	5 053	-74	4 979	4 996	5 531
C.I.1. Materiál	5 053	-74	4 979	4 996	5 531
C.III. Krátkodobé pohledávky	52 432	-1 226	51 206	48 818	48 890
C.III.1. Pohledávky z obchodních vztahů	17 085	-1 226	15 859	15 295	17 987
C.III.6. Stát – daňové pohledávky	2 825		2 825	1 259	1 599
C.III.7. Ostatní poskytnuté zálohy	813		813	-74	
C.III.8. Dohadné účty aktivní	31 680		31 680	32 217	29 266
C.III.9. Jiné pohledávky	29		29	121	38
C.IV. Krátkodobý finanční majetek	36 276		36 276	31 872	27 720
C.IV.1. Peníze	335		335	116	147
C.IV.2. Účty v bankách	35 941		35 941	31 756	27 573
D.I. Časové rozlišení	242		242	457	1 402
D.I.1. Náklady příštích období	157		157	405	628
D.I.3. Příjmy příštích období	85		85	52	774

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období	Rok 2001
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>1 451 878</b>	<b>1 469 857</b>	<b>1 217 353</b>
A.	Vlastní kapitál	1 238 653	1 227 789	982 343
A.I.	Základní kapitál	862 002	862 002	697 503
A.I.1.	Základní kapitál	862 002	862 002	697 503
A.II.	Kapitálové fondy	272 654	271 550	173 108
A.II.1.	Emisní ážio	111 108	111 108	29 889
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	161 546	160 442	143 219
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný a ostatní fondy ze zisku	93 979	88 033	106 242
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/nedělitelný fond	58 565	58 312	58 038
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	35 414	29 721	48 204
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 704	1 140	
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 704	1 140	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účet. období	8 314	5 064	5 490
B.	<b>Cizí zdroje</b>	<b>212 864</b>	<b>240 793</b>	<b>233 367</b>
B.I.	Rezervy	10	20	
B.I.4.	Ostatní rezervy	10	20	
B.II.	Dlouhodobé závazky	19 639	20 898	97 448
B.II.10.	Odložený daňový závazek	19 639	20 898	
B.III.	Krátkodobé závazky	96 044	133 062	90 697
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	86 794	118 662	78 068
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	33	37	20
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravotního pojištění	1 943	1 888	1 685
B.III.7.	Stát – daňové závazky a dotace	616	8 621	8 207
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	2 829	2 401	
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	3 829	1 453	2 717
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	97 171	86 813	45 222
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	97 171	86 813	45 222
C.I.	Časové rozlišení	361	1 275	1 643
C.I.1.	Výdaje příštích období	160	1 275	1 643
C.I.2.	Výnosy příštích období	201		

# Výkaz zisku a ztráty

	Skutečnost v účetním období			
	běžném	minulém	2001	
<b>A. II. Výkony</b>	<b>253 140</b>	<b>241 755</b>	<b>218 193</b>	
II.1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	253 140	241 755	218 193	
B. Výkonová spotřeba	77 670	82 414	95 574	
B. 1. Spotřeba materiálu a energie	41 446	40 264	41 517	
B. 2. Služby	36 224	42 150	54 057	
+ Přidaná hodnota	175 470	159 341	122 619	
C. Osobní náklady	61 939	57 582	53 807	
C. 1. Mzdové náklady		43 584	40 039	40
C. 2. Odměny členům orgánu společnosti a družstva		1 216	1 156	88
C. 3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		15 547	14 987	10
C. 4. Sociální náklady		1 592	1 400	15
D. Daně a poplatky	10 134	6 671	3 142	
E. Odpisy dlouhodobého nehmot. a hmotného majetku	97 717	85 868	62 826	
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	2 637	1 509	490	
III.1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	2 453	1 424	321	
III.2. Tržby z prodeje materiálu	184	85	169	
F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	1 589	1 144	344	
F.1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 435	1 111	280	
F.2 prodaný materiál	154	33	64	
G. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů na příští období (+/-)	28	- 328		
IV. ostatní provozní výnosy	9 245	2 765	5 126	
H. Ostatní provozní náklady	1 840	1 190	260	
* Provozní výsledek hospodaření	14 105	11 488	7 549	
M. X. Výnosové úroky	454	430	1 752	
N. Nákladové úroky	1 627	2 710	2 856	
XI. Ostatní finanční výnosy	10	21		
O. Ostatní finanční náklady	2 048	1 844	1 544	
* finanční výsledek hospodaření	-3 211	- 4 103	- 2 648	
Q. Daň z příjmu za běžnou činnost	3 309	2 815		
Q.2 – odložená	3 309	2 815		
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost	7 585	4 570	4 901	
XIII. Mimořádné výnosy	476	886	628	
R. Mimořádné náklady	-318	457	39	
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	65	-65		
S.2 – odložená	65	-65		
* Mimořádný výsledek hospodaření	729	494	589	
*** Výsledek hospodaření za účetní období (±)	<b>8 314</b>	<b>5 064</b>	<b>5 490</b>	



# Příloha

## k roční účetní závěrce za rok 2003

(zpracovaná dle ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhl. č. 500/2002 Sb.)

### I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE.

#### 1. Údaje o společnosti

Název: Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.  
sídlo: Přerov I - Město, Šířava 483/21,  
750 02 Přerov  
IČO: 47674521

Hlavní předmět podnikání:

- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- výroba, opravy a montáž měřidel
- činnost technických poradců ve vodním hospodářství
- měření a analýzy
- silniční motorová doprava nákladní
- vodoinstalatérství

Organizační struktura společnosti:

Akciová společnost obhospodařuje vodohospodářské zařízení na území celého bývalého okresu Přerov.

Vnitřně je rozdělena na šest provozů:

- provoz vodovodů a kanalizací: Přerov, Hranice, Lipník, Kojetín
- provoz čistíren odpadních vod: Přerov a Hranice

Datum vzniku společnosti: 1. 11. 1993

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spisovou značkou oddíl B, vložka 675.

Změny v obchodním rejstříku:

Změny v orgánech:

- k 31. 1. 2003 v představenstvu skončil Ing. Procházka.
- k 15. 5. 2003 v představenstvu skončili Ing. Ježík a Ing. Belák
- 15. 5. 2003 byli do představenstva VH zvoleni Mgr. Flajšar, Ing. Lajtoch, Ing. Příkryl, Mgr. Flajšar byl zvolen na prvním jednání představenstva místopředsedou.
- DR skončilo volební období.
- 15. 5. 2003 byla VH zvolena nová dozorčí rada ve složení: ing. Haupt, MUDr. Havlík, p. Jemelka, Ing. Lichnovský.
- za zaměstnance se stali členy DR p. Táborský a p. Hanych.

Jiné změny:

- nebyly

## 2. Orgány společnosti

Složení představenstva a.s. k 31. 12. 2003:

předseda - MUDr. Michal Chromec  
místopředsedové - Mgr. Eduard Kavala, Mgr. Petr Flajšar  
členové - Ing. Miroslav Dundálek, Ing. Jan Sabadoš, Ing. Miloslav Příkryl,  
Ing. Jíří Lajtoch, Vojtěch Soldán, Zdenka Dopitová

Složení dozorčí rady a.s. k 31.12.2003:

předseda - Ing. Mojmír Haupt  
místopředseda - MUDr. Tomáš Havlík,  
členové - Ladislav Táborský, Zdeněk Hanych, Josef Jemelka, Ing. Vladimír Lichnovský

### Osoby, které se podílejí 10 a více % na základním kapitálu:

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2002	k 31. 12. 2003
- město Přerov	28,87 %	27,092 %	27,092 %
- město Kojetín	10,91 %	11,730 %	11,730 %
- město Hranice	11,00 %	10,531 %	10,531 %

Některé obce převedly výkon svých akcionářských práv na jinou právnickou osobu a to Českou spořitelnu, a.s., která již takto kontroluje dle poslední známých skutečností 20,33 %.

## 3. Analýza zaměstnanců a osobních nákladů

Průměrný přepočtený stav	2001	2002	2003
stav zaměstnanců	232	235	236
z toho řídicích	11	11	11
struktura zaměstnanců			
kategorie THP	66	68	68
kategorie D	168	167	168

Osobní náklady společnosti (v tis. Kč)	53 807	57 582	61 939
z toho: – mzdové náklady	37 410	40 039	43 584
– odměny členům orgánů	1 083	1 156	1 216
– náklady soc. pojištění	14 149	14 987	15 547
– příspěvek na penz. příp.	261	266	353
– podíl nákladů na stravování	904	1 134	1 239

Odměny, zálohy, půjčky a ostatní půjčky vůči statut. orgánům:

Na základě rozhodnutí valné hromady byly vyplaceny členům statutárních orgánů tantiemy:

- za rok 2000 v celkové výši 458 tis. Kč
- za rok 2001 v celkové výši 326 tis. Kč
- za rok 2002 v celkové výši 347 tis. Kč

## II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A ZÁSADÁCH OBSAŽENÝCH V PŘÍLOZE

Příložená účetní závěrka je zpracovaná podle zákona o účetnictví a podle postupu účtování pro podnikatele ve znění platném pro rok 2003.

### 1. Způsob oceňování:

- a) Zásob nakupovaných: cena pořízení (faktura od dodavatele) + doprovodné náklady (náklady s pořízením související)
- b) Hmotného a nehmotného majetku
  - vytvořeného vlastní činností: - nevyskytuje se
  - pořízeného za úplatu: - pořizovací cena + doprovodné náklady
- c) Cenných papírů a majetkových účastí: - společnost nevlastní žádné cenné papíry
- d) Příchovek a přírůstků zvířat: - bezpředmětné
- e) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny: - odborným odhadem
- f) Druhy vedlejších pořizovacích nákladů (doprovodné nákl.), zahrnovaných do cen:
  - dopravné
  - balné
  - skladová přírážka
  - celní poplatky
- g) Změny způsobu oceňování a účetních metod proti předcházejícímu období: - nejsou
- h) Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:
  - provádí se dle platného kurzu na základě výpisu z KB o provedeném výběru cizí měny
  - v závěru roku se provádí vyúčtování kurzovních rozdílů dle kurzovního lístku vydaného ČNB

### 2. Opravné položky:

Společnost vytvořila ve smyslu § 8a novely č. 132/95 Sb. (zákona č. 593/92 Sb. o tvorbě rezerv) v roce 2003 tyto opravné položky (v Kč):

- na pohledávky za odběrateli

% opr. položky	Hodnota pohledávky	Opravná položka	
		zákonná	účetní
33 %	345,-	113,85	113,85
13 %	17 098,60	2 222,82	
16 %	46 416,80		7 426,69
20 %	287 288,-	57 457,60	
33 %	254 334,-	83 930,22	
67 %	182 362,60	122 182,94	
80 %	2 586,10	2 068,88	
100 %	64 073,50	64 073,50	
<b>Celkem</b>	<b>854 504,60</b>	<b>332 049,81</b>	<b>7 540,54</b>

Celkem je vytvořena opravná položka na pohledávky (včetně minulých let) ve výši 1 226 362,34 Kč, z toho daňových 1 767 480,26 Kč.

- k zásobám

byla v roce 2003 rozpuštěna opravná položka ve výši 2 681,26 Kč. Zůstatek na tomto účtu je k 31. 12. 2003 celkem 74 576,52 Kč.

### 3. Odpisový plán

Je sestavený vlastní odpisový plán platný od roku 1994, aktualizovaný v roce 1995 na základě novelizace zákona č. 586/92 Sb.

Byla použita metoda rovnoměrného odepisování. V dalších letech došlo k následujícím změnám:

- Vzhledem k velkému rozdílu mezi daňovými a účetními odpisy byla pro roce 1997 provedena změna v účetních odpisech a to srovnání výše odpisového % na úroveň daňových odpisů u majetku: – vodovodní a kanalizační sítě a zařízení ČOV. Toto odepisování odpovídá míře opotřebení a vlivu prostředí, ve kterém se majetek nachází. Tento odpisový plán byl beze změn použit i v roce 1998.
- Pro rok 1999 došlo vlivem novely zákona o dani z příjmu k navrácení stavu v odpisování před rokem 1997, jelikož nárůst účetních odpisů nám neumožnil již schválený plán hospodaření a kalkulace cen pro rok 1999, čímž se opět zvětšil rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy. Tento stav byl i v roce 2001.
- Aby se dále nezvětšoval rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, bylo v roce 2002 upuštěno od uplatnění daňových odpisů u nově zrekonstruované ČOV Přerov.
- Pro rok 2003 se u ČOV Přerov daňové odpisy již uplatnily.

Celková výše odpisů za roky (v tis. Kč)	2001	2002	2003
Účetní	62 826	85 868	97 717
Daňové	79 824	82 968	108 891
Rozdíl	16 998	-2 900	11 174

### III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

#### 1. Přijaté úvěry a půjčky:

K 31. 12. 2003 je stav v čerpání a splácení dlouhodobých bankovních úvěrů a státních výpomocí poskytnutých společnosti tento:

věřitel	výše úvěru (tis. Kč)	zůstatek		splaceno k 31.12.03 (tis. Kč)	zůstatek splatit k 31.12.2003 (tis. Kč)	splatnost úvěru (měs/rok)
		čerpaní k 31.12.2003 (tis. Kč)	čerpaní pro 2004 (tis. Kč)			
1. ČSOB Přerov (ČOV Př)	30 000	-	-	26 800	3 200	12/2007
2. ČSOB Přerov (ČOV Př)	50 000	-	-	25 000	25 000	12/2007
3. SFŽP ČR (ČOV Př)	20 673	-	-	16 544	4 129	12/2004
4. MF ČR(Mze) (ÚV Troubky)	8 200	-	-	4 100	4 100	12/2008
5. MF ČR(Mze) (ČOV Př)	77 307	-	-	15 462	61 845	12/2011
6. MF ČR(Mze) (ČOV Hr)	2 000	-	-	200	1 800	12/2012
7. ČMZaRB (EIB) (ČOV Hr)	51 563	51 563	-	1 563	50 000	12/2011
8. ČMZaRB (EIB) (Fulnek)	18 971	18 971	-	-	18 971	12/2012
<b>Celkem</b>	<b>258 714</b>	<b>70 534</b>	<b>-</b>	<b>89 669</b>	<b>169 045</b>	

Úrokové sazby: úvěr č. 1, ve výši 12 % – pevná

úvěr č. 2, dle aktuální sazby 6M PRIBOR +0,95 % fixovaná na 6 měsíců

úvěr č. 3, ve výši 3 % – pevná

úvěr č. 4, 5, 6, 7 – bezúročný

Splácení úvěrů je ve čtvrtletních splátkách, u úvěru č. 8 začne v roce 2004.

Společnost zaplatila v roce 2003 z těchto úvěrů a půjček celkem: 1 625 279,76 Kč úroků, z toho do hodnoty díla bylo započteno: 0 Kč a do nákladů a.s.: 1 625 279,76 Kč.

## 2. Přijaté dotace: (v tis. Kč)

Společnost zajistila pro svoji investiční činnost pro rok 2003 tuto dotaci:

poskytovatel dotace	účelová stavba	výše dotace	čerpání do roku 2002	čerpání v roce 2003
ČMZaRB (SR)	Fulnek-Hranice	6 898	–	6 898

## 3. Hmotný a nehmotný majetek

Pro lepší vyjádření stavu majetku podává společnost tato doplňující vysvětlení:

- a) majetek neuvedený v rozvaze – drobný hmotný majetek do 40 000 Kč, zjištěný inventarizací majetku v roce 2003 v souhrnné pořizovací ceně 16 618 343,93 Kč.
- b) – pro účely krytí dlouhodobých investičních úvěrů je zatížen majetek ČOV Přerov zástavním právem takto:  
Úvěr č. 1, 2:  
– ve prospěch ČSOB je zástavní právo k areálu ČOV v Přerově, záruční listina ČMZaRB, bílko směnka, smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám ve prospěch ČSOB  
Úvěr č. 6:  
– ve prospěch ČMZaRB zástavní právo k areálu ÚV Troubky, bílko směnka,
- c) společnost má tento zapůjčený majetek na základě smluv o výpůjčce:  
– objekt bydlení č.p. 294, ost. objekt na p. č. 2241/7 a pozemky p.č. 2241/1,2241/7, 2241/8, 2241/11, vše v k.ú. Přerov – jedná se o provozní budovu VaK Přerov. K tomuto majetku byla dne 17. 12. 2003 uzavřena s městem Přerov kupní smlouva a v současné době je podán návrh na zápis do KN na společnost.  
– ost. st. objekt p.č. 1048, pozemky p.č. 985, 2787/2, 2787/142, 2787/156, vše k.ú. Lipník – jedná se o VDJ Sv. Anna v Lipníku.
- d) leasing  
– a.s. uzavřela smlouvu na pronájem vodohosp. zařízení s následným odkupem od ZD Dřevohostice s dobou pronájmu na 73 měsíců od 1. 7. 1997. K 30. 6. 2003 pronájem ukončen zařazením do majetku společnosti.  
– a.s. uzavřela smlouvu na pronájem vodohosp. zařízení s následným odkupem od ZD Kokory s dobou pronájmu na 73 měsíců od 1. 1. 1998. K 31. 12. 2003 bylo uhrazeno 1 450 tis. Kč. Celková cena pronájmu včetně kupní ceny je 1,5 mil. Kč. Odkoupení proběhne do konce 3/2004.

e) Přehled hmotného majetku z hlediska stavů a pohybů v průběhu roku v rozdělení na skupiny a soubory (v tis. Kč):

Účet	Druh HM	Pořizovací cena			Oprávk		Zůstatková cena		
		K 1.1.2003	Přírůstky	Úbytky	k 31.12.2003	k 31.12.2002	k 31.12.2003	k 31.12.2002	k 31.12.2003
21	Budovy, stavby	1 620 866	62 624	6817	1 676 673	508 919	568 462	1 111 947	1 108 211
22	Samostatné movité věci								
	+ soubory	370 993	9 923	10 186	370 730	118 378	140 734	252 615	229 996
	v tom:								
	– el. zařízení	273 363	2 381	3 934	271 810	53 624	72 157	219 739	199 653
	– prac. stroje	33 719	399	1 490	32 628	26 879	27 179	6 840	5 449
	– přístroje	39 849	2 900	3 610	39 139	20 243	23 245	19 606	15 894
	– dopr. prostř.	22 570	4 135	1 083	25 622	16 370	16 845	6 200	8 777
	– inventář	1 492	108	69	1 531	1 262	1 308	230	223
28	Jiný HM	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Pozemky	12 983	833	172	13 644	-	-	12 983	13 644
	Nehm. majetek	1 040	315	-	1 355	506	700	534	655
	z toho:								
	– software	990	-	-	990	482	665	508	325
	– oc.práva	50	315	-	365	24	35	26	330
	– jiný NM	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 4. Pohledávky

a) Celkové pohledávky z obchodních vztahů společnosti k 31. 12. 2003 činily 17 085 tis. Kč. Jedná se vesměs o pohledávky za služby spojené s běžnou činností a.s.

Rozbor pohledávek dle činností (v tis. Kč)	2001	2002	2003
– za vodné a stočné	14 822	15 739	15 501
– za stavební práce	362	380	494
– za služby dopravy	277	338	203
– prodej materiálu	24	2	21
– za nájemné	47	25	6
– smluvní penále	235	224	200
– za výkony laboratoří	1 348	65	508
– zálohy	2 218	-75	0
– ostatní	196	155	152
– odpis pohledávek	0	-436	0
<b>Celkem</b>	<b>19 527</b>	<b>16 417</b>	<b>17 085</b>

Zálohy k 31. 12. 2003 činí 813 tis. Kč a jsou od roku 2003 na samostatném řádku v rozvaze a do hodnoty pohledávek nejsou započítány.

<b>Rozbor pohledávek dle lhůty splat. (v tis. Kč)</b>	<b>2001</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>
- nad 360 dnů	1 660	1 433	1 480
- nad 180 dnů	225	135	329
- nad 90 dnů	574	404	277
- nad 60 dnů	592	453	190
- nad 30 dnů	1 149	1 718	1 197
- do 30 dnů	15 327	12 274	13 612
<b>Celkem</b>	<b>19 527</b>	<b>16 417</b>	<b>17 085</b>

- b) společnost nemá pohledávky v cizí měně  
c) část pohledávek je zatížena zástavním právem ve prospěch ČSOB, ve smyslu úvěrové smlouvy

## 5. Vlastní kapitál

- a) V průběhu roku 2003 došlo u společnosti ke zvýšení vlastního kapitálu a to o 10 864 tis. Kč.

### Pohyb ve vlastním kapitálu nastal z těchto důvodů:

Rozdíl ve fondech: – rezervní	+ 253 tis. Kč
– sociální	+ 61 tis. Kč
– stimulační	+ 1 000 tis. Kč
– investiční	+ 4 632 tis. Kč
– kapitálové	+ 1 104 tis. Kč
– emisní ážio	–
– HV minulých let	+ 564 tis. Kč
Rozdíl v HV za běžné období proti roku 2002:	+ 3 250 tis. Kč

## 6. Stav a pohyb ve fondech tvořených společností: (v tis. Kč)

<b>fond</b>	<b>stav</b> <i>k 31. 12. 2002</i>	<b>příděl</b> <i>v r. 2003</i>	<b>čerpání</b> <i>v r. 2003</i>	<b>zůstatek</b> <i>31. 12. 2003</i>
rezervní	58 312	253	–	58 565
sociální	1 491	900	839	1 552
tantiemy st. org.	–	347	347	–
stimulační	–	3 000	2 000	1 000
investiční	28 230	4 632	–	32 862
kapitálové – ostatní	160 442	1 104	–	161 546
emisní ážio	111 108	–	–	111 108
nerozdělený zisk	1 140	564	–	1 704

- b) Rozdělení zisku předcházejícího účetního období po schválení valnou hromadou (v Kč):
- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| – zisk k rozdělení (rok 2002) | 5 064 172,- |
| – příděl do RF                | 253 209,-   |
| – příděl do sociálního F.     | 900 000,-   |
| – příděl do stimulačního F.   | 3 000 000,- |
| – tantiemy                    | 346 680,-   |
| – nerozdělený zisk            | 564 283,-   |

c) Základní kapitál společnosti je ve výši 862 002 tis. Kč. Na jeho základě bylo vydáno 862 002 ks akcií v nominální hodnotě 1 000 Kč za akcii v tomto rozdělení:

- akcie na jméno (obce a města) 814 794 ks
- akcie se zvláštními právy (MzeČR) 1 ks
- akcie na majitele (DIK) 47 207 ks

V roce 2003 nedošlo ke změně základního kapitálu společnosti.

#### 7. Odložená daň z příjmu (v Kč)

Při výpočtu odložené daně byla použita rozvahová metoda proti roku 2002, kdy byla použita metoda výsledková.

Rozbor zůstatku: (v Kč)

- odložená daň z HM: -24 932 802,-
- odložená daň reinvestice: 0
- odložená daň opravné položky: +132 093,-
- odložená daň rezervy: 0
- odložená daň ztráta: + 5 161 650,-

**Konečný stav: -19 639 059,-**

Společnost vykazuje na účtě 481 celkový odložený daňový závazek ve výši 19 639 059,- Kč.

#### 8. Závazky

Společnost ke dni účetní závěrky neměla žádné závazky po lhůtě splatnosti.

#### 9. Rezervy

Společnost v roce 2003 netvořila ani nerozpustila žádné zákonné rezervy. Z ostatních rezerv byla rozpuštěna rezerva na náhrady škod způsobených vlastní činností ve výši 10 tis. Kč. Jde o spoluúčast u neuzavřených případů vzniklých v roce 2002, nedořešených Českou pojišťovnou.

#### 10. Výnosy z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2001	2002	2003
za: - vodné a stočné	212 332	237 134	248 167
- za ostatní služby	6 351	4 621	4 973
- jiné provozní výnosy	5 126	4 274	11 883
- zúčtování opr. položek	129	789	-
- finanční výnosy	1 752	451	464
- mimořádné výnosy	627	886	476
<b>celkem</b>	<b>226 317</b>	<b>248 155</b>	<b>265 963</b>

Jedná se o výnosy pouze za činnosti realizované v tuzemsku.

#### IV. Závěr

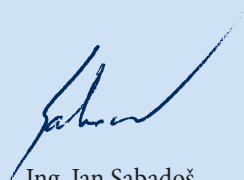
V průběhu roku 2004 do dne vyhotovení přílohy k účetní závěrce se nevyskytly žádné události a ani nenastaly žádné změny, kvůli kterým by bylo nutné změnit účetní závěrku roku 2003, nebo přílohu k ní.

#### V. Přílohy

1. Přehled o peněžních tocích (cash flow)



Ing. Miroslav Dundálek  
ředitel společnosti



Ing. Jan Sabadoš  
ekonomický náměstek a.s.



Ivana Hofmanová  
vedoucí účetní



## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH – CASH FLOW (TIS. KČ)

	2003	2002	2001
P Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	31 872	27 720	47 960
<b>* Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	7 585	7 417	4 901
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	97 890	105 654	64 196
A.1.1. Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, odpis pohledávek (+) a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (±)	97 717	85 868	62 826
A.1.2. Změna stavu opravných položek, rezerv	18	17 820	308
A.1.3. Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (±) (vyúčtování do výnosů -, do nákladů +)	-1 018	-313	-41
A.1.5. Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, vyúčtované výnosové úroky (-)	1 173	2 280	1 104
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	105 474	113 072	69 097
A.2. Změny stavu nepeněžních položek pracovního kapitálu	-39 953	-40 861	56 447
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (±), aktivních účtů, časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-1 839	1 362	-3 461
A.2.2. Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (±), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-38 134	-42 762	59 968
A.2.3. Změna stavu zásob (±)	20	539	-60
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	65 522	72 211	125 545
A.3. Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-1 627	-2 710	-2 856
A.4. Přijaté úroky (+)	454	430	1 752
A.6. Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	730	394	589
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	65 078	70 325	125 030
<b>* Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B.1. Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-74 614	-336 990	-153 941
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 453	1 424	321
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-72 160	-335 567	-153 620
<b>* Peněžní toky z finančních činností</b>			
C.1. Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti na peněžní prostředky a ekvivalenty	8 935	28 905	11 710
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	2 551	240 489	-3 359
C.2.1. Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	-5 064	240 227	-5 964
C.2.3. Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	1 104	17 332	720
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů (-)	6 511	-17 070	1 885
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	11 486	269 394	8 351
F. Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	4 404	4 152	-20 240
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	36 276	31 872	27 720
Stav peněžních prostředků z rozvahy	36 276	31 872	27 720
Rozdíl	-	-	-

Pozn.: V bodech B.1, B.\*\*\*, C.2, C.2.1. a C.\*\*\* v roce 2002 je zahrnuto zvýšení stálých aktiv i základního kapitálu nepeněžně.

# Poznámky

---